



HOTĂRÂREA nr. 397
din 21 decembrie 2021

**privind aprobarea documentației de urbanism „PUZ CP Târgu Mureș”
ETAPA I- STUDII DE FUNDAMENTARE, ETAPA II- PUZ CP PRELIMINAR ȘI
REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM PRELIMINAR (RLU)**
Beneficiar: MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ

*Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,
Având în vedere:*

a) Referatul de aprobare nr. 6260 din 02.11.2021 inițiat de Primar prin Direcția ”Arhitect Șef” **privind aprobarea documentației de urbanism „PUZ CP Târgu Mureș” ETAPA I- STUDII DE FUNDAMENTARE, ETAPA II- PUZ CP PRELIMINAR ȘI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM PRELIMINAR (RLU)** Beneficiar: MUNICIPIUL TÂRGU MUREȘ,

b) avizele Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism nr. 9/65 din 14.05.2021 și nr. 2/111 din 04.10.2021,

c) Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș.

În conformitate cu prevederile:

- art. 2*), alin. (2) și art. 8, alin. (2) din Legea nr. 50/1991 din 29 iulie 1991 *** Republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, prevederile art. 25, alin. (1), art. 26, art. 47*, aliniatul (3), punctele a) și b) și art. 56, alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

- art.18, alin. (8) din *Ordinul 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism*

- art. 5, alin. (3) din *Legea 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a III-a – Zone protejate*”,

- H.C.L. nr. 257/19.12.2002(H.C.L. nr. 239/17.12.2020) privind aprobare "P.U.G.- Municipiului Târgu Mureș și a H.C.L. nr. 166/26.10.2000 privind aprobare P.U.Z.- zona rezidențială Cornești”,

- art. 80-81 din Legea nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,

- art. 7, Legea nr. 52/2003, Republicată, privind transparența decizională în administrația publică,

- decizia nr. 12/2021 din 28 iunie 2021, a Înaltei Curți de Casație și Justiție- completul pentru soluționarea recursului în interesul legii,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (14), art. 196 alin. (1) lit. „a” și ale art. 243, alin (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se aprobă documentația de urbanism „PUZ CP Târgu Mureș” ETAPA I- STUDII DE FUNDAMENTARE ETAPA II- PUZ CP PRELIMINAR ȘI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM PRELIMINAR (RLU), conform documentație elaborată de proiectant General ”Asocierea SC Innori Design SRL– SC Cospro SRL– SC Komora Engineering SRL”; proiectant de specialitate SC Innori Design SRL și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. După aprobare etapelor I și II se va trece la Etapa III- obținerea avizelor și acordurilor; elaborarea Ghidului pentru reabilitarea fațadelor în zonele istorice protejate- varianta preliminară.

Etaple ulterioare de proiectare se vor conforma temei de proiectare, caietului de sarcini, contractului, avizelor, studiilor și acordurilor necesare ce vor sta la baza aprobării documentației de urbanism PUZCP Târgu Mureș.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș prin Direcția Arhitect Șef.

Art. 4. În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Arhitect Șef.

**Președinte de ședință,
Kelemen Atilla-Márton**

**Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Târgu Mureș,
Bâta Anca Voichița**

(Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „pentru”)